



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
KOMUNALNE POSLOVE
Zagreb, Ulica Dragutina Golika 63

KLASA: 340-01/23-001/2821
URBROJ: 251-10-81-3/106-23-1
Zagreb, 19. prosinac 2023.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Zvonimir Bodrožić
Zagreb, Jurišićeva 30

PREDMET: Stečajna masa iza EL-IZ d.o.o. u stečaju (k.č.br. 812/1 i dr. K.o. Jakuševac),
- očitovanje

Povodom Vašeg dopisa, u kojem od ovog Ureda u svrhu daljnjeg postupanja (gdin. Zvonimir Bodrožić je rješenjem od 10.01.2019. godine Trgovačkog sud u Zagrebu, posl. broj St-3049/2018, imenovan stečajnim upraviteljem trgovačkog društva EL-IZ d.o.o. Zagreb, Draganići 2/B, OIB: 91658326506), u kojem za potrebe navedenog stečajnog postupka (br. St-3049/2018) tražite potrebne podatke o tome jesu li navedene nekretnine, a na kojima je EL-IZ d.o.o. upisan kao vlasnik, sastavni dijelovi nerazvrstanih cesta, obavještavamo Vas, uz navođenje činjenica koje su poznate za predmetna područja i postupanje po istim u okviru nadležnosti ovog Gradskog Ureda (Sektora za ceste), sljedeće:

- da se predmetno zemljište označeno kao k.č.br. 812/1 K.o. Jakuševac i dijelovi (veći dijelovi) predmetnih zemljišta k.č.br. 601/9, 601/10, 601/2 i 601/3 sve K.o. Jakuševac (u naravi dijelovi javno dostupnih prometnih površina ulice Draganići (jedini pristup (pristupni put) prema kućnim brojevima 2-4A, ulice Draganići) i Ulice sv. Roka (jedini pristup (pristupni put) prema kućnim brojevima 5-9A, Ulice sv. Roka)), dana 28. srpnja 2011. godine stupanjem na snagu Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23), evidentirana su bila i ostala kao oranice i put na čijim je površinama tada i danas izvedena javno dostupna prometna površina, te se kao takva prema članku 131. Zakona o cestama u Bazi podataka i katastru nerazvrstanih cesta i cestovnih objekata vode kao dijelovi nerazvrstanih cesta - javnih dobra u općoj uporabi, u neotuđivom vlasništvu jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba,
- da je za točno utvrđivanje granica izvedenog (zatečenog) stanja javno prometnih površina ulice Draganići i Ulice sv. Roka, provedbu promjena u katastru i zemljišnoknjižnom Odjelu u svrhu upisa predmetnih čestica i dijelova čestica kao dijelova nerazvrstanih cesta - javnih dobra u općoj uporabi, u neotuđivom vlasništvu jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba, neophodno snimiti izvedeno stanje i izraditi geodetski elaborat izvedenog (zatečenog) stanja nerazvrstanih cesta ulice Draganići i Ulice sv. Roka, što će se na temelju Vašeg dopisa uvrstiti u plan snimanja (u Program ovog Ureda za početak 2024. godine).

Gore navedene činjenice utvrđene su uvidom u katastar nekretnina (posjedovni list i katastarski operat), uvidom u Zemljišnoknjižni Odjel Općinskog suda u Novom Zagrebu,

Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23), Odlukom o cestama na području velikih gradova koje prestaju biti razvrstane u javne ceste (NN 44/12) i Odlukom Gradske skupštine Grada Zagreba o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama (Službeni glasnik Grada Zagreba 18/13, 16/14, 25/15, 02/17, 07/18, 20/18, 22/20, 34/20, 26/21, 29/22).

S poštovanjem,



PROČELNIK

Stanko Kordić dipl. pol.

Dostaviti:

1. Naslov,
2. Pismohrana, ovdje